



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA
ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA KRK
UPRAVNO VIJEĆE

Na temelju članka 31. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 48. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 14. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12, 10/17 i 83/23), članka 12. Statuta Županijske lučke uprave Krk i članka 8. stavka 1. Poslovnika o radu Upravnog vijeća Županijske lučke uprave Krk, Upravno vijeće Županijske lučke uprave Krk na svojoj sjednici održanoj dana 13. ožujka 2025. godine donijelo je

ODLUKU

o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra radi obavljanja gospodarskih djelatnosti opskrbe plovnih objekata gorivom na dijelu lučkog područja luke otvorene za javni promet županijskog značaja, luke Krk, Grad Krk

Evidencijski broj: ŽLUK-K-01/2025

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijska lučka uprava Krk, kao davatelj koncesije (*u daljnjem tekstu: davatelj koncesije*) iskazuje namjeru davanja koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra radi obavljanja gospodarskih djelatnosti opskrbe plovnih objekata gorivom na dijelu lučkog područja luke otvorene za javni promet županijskog značaja, luke Krk, Grad Krk.

Članak 2.

Ovom odlukom ostvaruju se načela postupka davanja koncesija sadržana u odredbi članka 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17, 107/20), i to načelo slobode kretanja robe, načelo slobode poslovnog nastana, načelo slobode pružanja usluga, načelo učinkovitosti, kao i ostala temeljna načela iz Ustava Republike Hrvatske te Ugovora o funkcioniranju Europske unije, kao što su načelo tržišnog natjecanja, načelo jednakog tretmana, načelo zabrane diskriminacije, načelo uzajamnog priznavanja, načelo razmjernosti i načelo transparentnosti.

Članak 3.

Na temelju ove odluke izvršit će se objava Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Obavijest o namjeri davanja koncesije mora biti objavljena u skladu sa sadržajem ove Odluke.

Članak 4.

Opći podaci davatelja koncesije utvrđuju se kako slijedi:

Davatelj koncesije je :

Naziv: Županijska lučka uprava Krk
Sjedište : Trg bana Josipa Jelačića 5, 51500 Krk
OIB: 89919564697
Broj telefona: +38551220165
e-mail: ana.jelovac@zluk.hr
Adresa elektroničke pošte: www.zluk.hr

Članak 5.

Vrsta koncesije je koncesija za gospodarsko korištenja općeg ili drugog dobra.

Predmet koncesije je gospodarsko korištenje pomorskog dobra radi gospodarskih djelatnosti opskrbe plovnih objekata gorivom na dijelu lučkog područja luke otvorene za javni promet županijskog značaja, luke Krk, Grad Krk

Procijenjena vrijednost koncesije je 7.936.147,53 eura.

Članak 6.

Koncesija se daje za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra.

Koncesija se daje za obavljanje gospodarskih djelatnosti opskrbe plovnih objekata gorivom kao i ostalih popratnih djelatnosti prodaje robe uobičajenog asortimana benzinskih postaja na dijelu pomorskog dobra luke otvorene za javni promet županijskog značaja, luke Krk, Grad Krk i to na morskom dijelu ukupne površine 484 m².

Lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u Gauss – Kruegerovom koordinatnom sustavu, a sve prema grafičkom prikazu s preklopom na katastarski plan u mjerilu 1:1000 koji je izradio GEODETSKI ZAVOD RIJEKA:

PODRUČJE KOJE SE DAJE U KONCESIJU		
Br.	Y koordinata HDKS/GK (m)	X koordinata HDKS/GK (m)
1	348195,94	4988921,28
2	348190,98	4988950,90
3	348205,70	4988953,84
4	348210,65	4988924,25
5	348204,78	4988923,07
6	348206,93	4988912,00
7	348203,98	4988911,40
8	348201,79	4988922,46

Usluge koje su predmet ove koncesije koncesionar je dužan započeti izvršavati najkasnije u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu Ugovora o koncesiji, odnosno 15 dana od izvršnosti lokacijske dozvole, ako je ista potrebna. Koncesionar ju je dužan ishodovati uz suglasnost davatelja koncesije.

Rok iz prethodnog stavka može se produljiti odlukom davatelja koncesije iz opravdanih razloga na koje koncesionar nije mogao utjecati.

Članak 7.

Koncesija se daje na rok od 5 (pet) godina, koji počinje teći danom sklapanja ugovora o koncesiji.

Ugovor o koncesiji može prestati prije isteka roka na koji je koncesija dana sukladno odredbama Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17, 107/20), posebnim propisima i odredbama ugovora o koncesiji.

Članak 8.

Početni iznos stalnog dijela koncesijske naknade iznosi 2.420,00 eura godišnje.

Početni iznos promjenjivog dijela godišnje naknade iznosi 4,5% od prihoda ostvarenih obavljanjem djelatnosti na koncesijskom području godišnje.

Koncesijska naknada plaća se u iznosima i rokovima dospjeća u skladu sa sadržajem Ugovora o koncesiji.

Članak 9.

Ponuditelj mora zadovoljiti uvjete pravne i poslovne sposobnosti, financijske sposobnosti te tehničke i stručne sposobnosti za sudjelovanje u postupku davanja koncesije u skladu sa odredbama Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17, 107/20) i Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23).

Ponuditelj – gospodarski subjekt, mora u postupku davanja koncesije dokazati svoj upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar države njegova poslovna nastana te mora ispunjavati slijedeće uvjete:

- 1) da je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju traži koncesiju
- 2) da raspolaže odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije
- 3) da ima jamstvo za ostvarenje plana i programa za ostvarenje koncesije
- 4) da je do sada podmirio sve obveze iz ranijih koncesija
- 5) da mu do sada nije oduzimana koncesija po članku 56. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama odnosno da mu nije raskinut ugovor o koncesiji izjavom davatelja koncesije iz kojeg od razloga navedenog u odredbi članka 73. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17, 107/20).

Dokazi i podaci kojima ponuditelj dokazuje ispunjenje navedenih uvjeta sastavni su dio traženih uvjeta u Dokumentacije za nadmetanje koje ponuditelji dostavljaju uz ponudu.

Davatelj koncesije obvezan je isključiti gospodarski subjekt iz postupka davanja koncesije u bilo kojem trenutku:

- 1) ako je gospodarski subjekt koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja je državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđen za:
 - a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju:
 - članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona (NN 125/11., 144/12., 56/15., 61/15., 101/17., 118/18., 126/19., 84/21., 114/22 i 114/23 – dalje u tekstu: KZ);
 - b) korupciju, na temelju:
 - članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zlouporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona;
 - c) prijevaru, na temelju:
 - članka 236. (prijevara), članka 247. (prijevara u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevara) Kaznenog zakona;
 - d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju:
 - članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona;
 - e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju:
 - članka 98. (financiranje terorizma)
 - članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona;
 - f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju:
 - članka 105. (ropstvo) i 106. (trgovanje ljudima) iz KZ-a

Davatelj koncesije obvezan je isključiti gospodarski subjekt u bilo kojem trenutku tijekom postupka davanja koncesije ako je gospodarski subjekt koji nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja nije državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za kaznena djela iz stavka 1. točke 1. članka 24. ZK-a i za odgovarajuća kaznena djela prema nacionalnim propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno države čiji je osoba državljanin.

2. ako je gospodarski subjekt u postupku likvidacije, odnosno ako je obustavio svoje poslovne aktivnosti.

Svaki gospodarski subjekt koji se nalazi u nekoj od situacija iz ovog poglavlja može pružiti dokaze kako bi dokazao da su mjere koje je poduzeo dovoljne da pokažu njegovu pouzdanost bez obzira na postojanje nekog bitnog razloga za isključenje. Ako se takav dokaz smatra dovoljnim, dotični gospodarski subjekt ne isključuje se iz postupka.

Poduzimanje mjera gospodarski subjekt dokazuje:

- a) plaćanjem naknade štete ili poduzimanjem drugih odgovarajućih mjera radi plaćanja naknade štete prouzročene kaznenim djelom ili propustom;
- b) aktivnom suradnjom s nadležnim tijelima radi potpunog razjašnjenja činjenica i okolnosti u vezi s kaznenim djelom ili propustom;
- c) odgovarajućim tehničkim, organizacijskim i kadrovskim mjerama radi sprječavanja daljnjih kaznenih djela ili propusta.

Mjere koje je poduzeo gospodarski subjekt ocjenjuju se uzimajući u obzir težinu i posebne okolnosti kaznenog djela ili propusta te je obvezan obrazložiti razloge prihvaćanja ili neprihvatanja mjera. Davatelj koncesije neće isključiti gospodarskog subjekta iz postupka davanja koncesije ako ocijeni da su poduzete mjere primjerene.

3. Davatelj koncesije obvezan je isključiti gospodarskog subjekta iz postupka davanja koncesije ako utvrdi da gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i/ili doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje u Republici Hrvatskoj ili u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta. Iznimno, davatelj koncesije neće isključiti gospodarskog subjekta iz postupka davanja koncesije ako mu sukladno posebnom propisu plaćanje obveza nije dopušteno ili mu je odobrena odgoda plaćanja.

Razdoblje isključenja gospodarskog subjekta kod kojeg su ostvarene osnove za isključenje ovoga članka iz postupka davanja koncesije je 5 (pet) godina od dana pravomoćnosti presude, osim ako pravomoćnom presudom nije određeno drukčije.

4. Davatelj koncesije obvezan je isključiti gospodarskog subjekta iz postupka davanja koncesije ako utvrdi da je gospodarski subjekt koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobu, osim ako prethodno nije popravio štetu ili vratio stečeno bez osnove.

U slučaju zajednice ponuditelja, okolnosti iz ovoga poglavlja utvrđuju se za sve članove zajednice pojedinačno.

Dokazi i podaci kojima gospodarski subjekt dokazuje da ne postoje razlozi za isključenje sastavni su dio traženih uvjeta u Dokumentaciji za nadmetanje te ih ponuditelji dostavljaju uz ponudu.

Davatelj koncesije isključiti će iz postupka gospodarski subjekt ako:

- a) može na odgovarajući način dokazati kršenje primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito isplatu

- obveze ugovorene plaće ili odredbama međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava navedenim u Prilogu IV. Zakona o koncesijama
- b) je nad gospodarskim subjektom otvoren stečajni postupak, ako njime upravlja osoba postavljena od strane nadležnog suda, ako je u nagodbi s vjerovnicima ili se nalazi u sličnom postupku prema propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta
 - c) ako je gospodarski subjekt pravomoćno osuđen za kazneno djelo ili prekršaj u vezi s obavljanjem profesionalne djelatnosti, odnosno za odgovarajuće djelo prema propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta;
 - d) može dokazati odgovarajućim sredstvima da je gospodarski subjekt učinio težak profesionalni propust koji dovodi u pitanje njegov integritet;
 - e) može na odgovarajući način dokazati da je gospodarski subjekt sklopio sporazum s drugim gospodarskim subjektima koji ima za cilj narušavanje tržišnog natjecanja;
 - f) je gospodarskom subjektu zbog značajnih ili postojećih nedostataka tijekom provedbe bitnih zahtjeva iz prethodnog ugovora o koncesiji ili ugovora o javnoj nabavi raskinut prethodno sklopljeni ugovor o koncesiji ili određena obveza naknade štete ili slične sankcije;
 - g) se sukob interesa u smislu članka 7. stavka 6. i članka 16. stavka 4. Zakona o koncesijama ne može učinkovito ukloniti drugim, manje drastičnim mjerama;
 - h) je gospodarski subjekt kriv za ozbiljno pogrešno prikazivanje činjenica pri dostavljanju podataka potrebnih za provjeru odsutnosti osnova za isključenje ili za ispunjenje kriterija za odabir gospodarskog subjekta, ako je prikrivio takve informacije ili nije u stanju priložiti popratne dokumente u skladu s člancima 24. i 25. Zakona o koncesijama ili
 - i) je gospodarski subjekt pokušao na nepropisan način utjecati na postupak odlučivanja javnog naručitelja, doći do povjerljivih podataka koji bi mu mogli omogućiti nepoštenu prednost u postupku nabave ili je iz nemara dostavio pogrešnu informaciju koja može imati materijalni utjecaj na odluke koje se tiču isključenja, odabira gospodarskog subjekta ili dodjele ugovora.

Svaki gospodarski subjekt koji se nalazi u nekoj od situacija iz ovog članka može pružiti dokaze kako bi dokazao da su mjere koje je poduzeo dovoljne da pokažu njegovu pouzdanost bez obzira na postojanje nekog bitnog razloga za isključenje. Ako se takav dokaz smatra dovoljnim, dotični gospodarski subjekt ne isključuje se iz postupka.

Poduzimanje mjera gospodarski subjekt dokazuje plaćanjem naknade štete ili poduzimanjem drugih odgovarajućih mjera radi plaćanja naknade štete prouzročene kaznenim djelom ili propustom, aktivnom suradnjom s nadležnim tijelima radi potpunog razjašnjenja činjenica i okolnosti u vezi s kaznenim djelom ili propustom, odgovarajućim tehničkim, organizacijskim i kadrovskim mjerama radi sprječavanja daljnjih kaznenih djela ili propusta.

Mjere koje je poduzeo gospodarski subjekt ocjenjuju se uzimajući u obzir težinu i posebne okolnosti kaznenog djela ili propusta te je obavezan obrazložiti razloge prihvaćanja ili neprihvatanja mjera. Davatelj koncesije neće isključiti gospodarskog subjekta iz postupka davanja koncesije ako ocijeni da su poduzete mjere primjerene.

Razdoblje isključenja gospodarskog subjekta kod kojeg su ostvarene osnove za isključenje ovoga članka iz postupka davanja koncesije je 3 (tri) godine od dana pravomoćnosti presude, osim ako pravomoćnom presudom nije određeno drukčije.

U slučaju zajednice ponuditelja okolnosti iz ovog poglavlja utvrđuju se za sve članove zajednice pojedinačno.

Odredbe ovoga potpoglavlja na odgovarajući način se primjenjuju i u odnosu na potkoncesionare.

Članak 10.

Ispunjenje uvjeta pravne i poslovne sposobnosti, financijske sposobnosti te tehničke i stručne sposobnosti iz članka 9. ove Odluke utvrđuju se na temelju službenih uvjerenja,

potvrda i isprava koja izdaju sudovi, upravna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima, te izjavama ponuditelja koje se obvezno prilažu ponudi.

Članak 11.

Ponuda za koncesiju dostavlja se u pisanom obliku i u elektronskom obliku, pohranjene na optičkom mediju (CD, DVD, USB).

U slučaju dvojbe i razlike u sadržaju ponude u pisanom obliku i ponude u elektroničkom obliku, mjerodavna je ponuda dostavljena u pisanom obliku.

Ponuda koja nije dostavljena u skladu sa stavkom 1. ovog članka smatra se nepotpunom.

Članak 12.

Ponuda obvezno sadrži sljedeće elemente:

1. Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade
2. Studiju gospodarske opravdanosti koja se izrađuje prema sadržaju i u formi iz Dokumentacije za nadmetanje
3. Jamstvo za ozbiljnost ponude predaje se u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice ili bankarske garancije na iznos od 10.000,00 EUR s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.
4. Pismo namjere poslovne banke u izvornom obliku da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5% predviđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa odnosno trajanja ugovora
5. Izjava ponuditelja kojom se obvezuje da će prilikom sklapanja ugovora dostaviti dvije bjanko zadužnice (isprava sastavljena sukladno članku 215. Ovršnog zakona) na iznos do 75.000,00 eura, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja stalnog i promjenjivog dijela naknade
6. Izjave i dokaze koji se traže prema Dokumentaciji za nadmetanje

Ponudbeni list sadrži:

1. Podatke o ponuditelju (naziv ili tvrtka, sjedište, OIB ili nacionalni identifikacijski broj, broj računa, navod o tome je li ponuditelj u sustavu poreza na dodanu vrijednost, poštanska adresa, adresa elektroničke pošte, kontakt osoba ponuditelja, broj telefona i faksa)
2. Ponudu koja se sastoji od:
 - ↓ ponuđenog iznosa stalnog dijela naknade za koncesiju godišnje
 - ↓ ponuđenog postotka varijabilnog dijela naknade za koncesiju godišnje
 - ↓ ponuđenog iznosa investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti
 - ↓ ponuđenog broja radnih mjesta
 - ↓ ponuđenog iznosa ulaganja u zaštitu okoliša
3. Rok valjanosti ponude
4. Datum i potpis ponuditelja.

U ponudi se mora dostaviti dokaz o jamstvu za ozbiljnost ponude i nedostatak takva dokaza je neotklonjiv nedostatak ponude.

Jamstvo za ozbiljnost ponude se dostavlja u izvorniku te će se naplatiti u slučajevima:

- ↓ odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti
- ↓ dostavljanja neistinitih podataka
- ↓ nedostavljanja izvornika ili ovjerenih preslika dokumenata po traženju Davatelja koncesije
- ↓ odbijanja potpisivanja ugovora o koncesiji odnosno nedostavljanja jamstva za provedbu ugovora o koncesiji.

Rok valjanosti ponude je minimalno 90 (devedeset) dana od dana krajnjeg roka za dostavu ponuda.

Članak 13.

Davatelj koncesije prije sklapanja ugovora o koncesiji prikuplja od odabranog najpovoljnijeg ponuditelja potrebna jamstva ispunjavanja obveza iz ugovora o koncesiji, posebno naplate naknade za koncesiju, te naknade štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji i to:

- ✚ **Jamstvo za provedbu ugovora o koncesiju** u obliku bankarske garancije u visini od 5% (slovima: pet posto) predviđene vrijednosti investicijskih ulaganja bez poreza na dodanu vrijednost, s klauzulom "bez prava prigovora" i „plativo na prvi poziv“, koja mora biti bezuvjetna i neopoziva, s rokom važenja 6 (šest) mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije odnosno trajanja ugovora o koncesiji
- ✚ **Jamstvo za uredno plaćanje naknade koncesije** u obliku bjanko zadužnica. Radi osiguranja tražbine davatelja koncesije po osnovi naknade za koncesiju iz točke, koncesionar je dužan predati davatelju koncesije dvije (2) bjanko zadužnice, potvrđene po javnom bilježniku za uredno plaćanje naknade za koncesiju u visini svake do 75.000,00 eura.

Ugovor o koncesiji se neće potpisati ako jamstvo za provedbu ugovora ne bude dostavljeno davatelju koncesije u danom roku. U slučaju neplaćanja ili nepotpunog plaćanja naknade za koncesiju davatelj koncesije će u roku od 30 dana od dana isteka ugovorenog roka plaćanja naknade za koncesiju o tome pisanim putem obavijestiti koncesionara i pozvati ga na plaćanje dospjele naknade za koncesiju i pripadajućih kamata. Ako koncesionar u roku od 30 dana od dobivene obavijesti kojom se poziva na plaćanje koncesijske naknade ne plati dospjelu naknadu za koncesiju, davatelj koncesije aktivirati će jamstvo za provedbu ugovora o koncesiji.

Članak 14.

Rok za dostavu ponuda je 30 (trideset) dana od dana slanja na objavu obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Ponude se dostavljaju na adresu:

**Županijska lučka uprava Krk
Trg bana Josipa Jelačića 5
51500 Krk**

s naznakom "NE OTVARAJ – ponuda za dodjelu koncesije za obavljanje ostalih gospodarskih djelatnosti opskrbe plovnih objekata gorivom na dijelu lučkog područja luke Krk u Gradu Krku.

Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u Županijsku lučku upravu Krk u vrijeme radnog vremena s adresom ponuditelja.

Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana je hrvatski jezik i latinično pismo.

Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

Članak 15.

Najpovoljniji ponuditelj bit će odabran sukladno kriterijima iz članka 35. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), i to kako slijedi:

1. ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade 15%
2. ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade 15%
3. ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti koji obuhvaća i tehničko-tehnološku opremljenost za izvršenje plana 40%
4. broj planiranih radnih mjesta i stručnost radnika 10%
5. iskorištavanje lučkih kapaciteta i utjecaj na rast prometa u luci 20%

Formule i način izračuna utvrđuju se kako slijedi:

a) koef. ponuđenog iznosa stalnog dijela naknade za koncesiju =	$\frac{15\% \times \text{ponuđeni iznos stalnog dijela naknade za Koncesiju}}{\text{najviši ponuđeni iznos naknade za koncesiju}}$
b) koef. ponuđenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesiju =	$\frac{15\% \times \text{ponuđeni postotak promjenjivog dijela naknade za koncesiju}}{\text{najviši ponuđeni postotak promjenjivog dijela naknade za koncesiju}}$
c) koef. ukupne investicije =	$\frac{40\% \times \text{ponuđeni iznos investicije}}{\text{najviši ponuđeni iznos investicije}}$
d) koef. novih radnih mjesta =	$\frac{10\% \times \text{ponuđeni broj radnih mjesta}}{\text{najviši ponuđeni broj radnih mjesta}}$
e) koef. iskorištenosti u luč.kap. =	$\frac{20\% \times \text{ponuđeni iznos investicije u zaštitu okoliša}}{\text{najviši ponuđeni iznos investicije u zaštitu okoliša}}$

Stručno povjerenstvo za koncesije može umanjiti pojedine elemente ponuđenih iznosa ako ocjeni da su one nerealni ili namjerno precijenjeni.

Najpovoljnijim ponuditeljem smatrat će se onaj koji je podnio ponudu koja ima najveći zbroj koeficijenata kriterija za odabir.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda.

Članak 16.

Javno otvaranje ponuda u otvorenom postupku obavit će Stručno povjerenstvo za koncesije u skladu s obavijesti o namjeri davanja koncesije i Dokumentaciji za nadmetanje.

Članak 17.

Stručno povjerenstvo za koncesije otvara, pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog odluke o davanju koncesije ili prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istih.

Stručno povjerenstvo za koncesije može predložiti i neprihvatanje nijedne pristigle ponude.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda ukoliko ne odgovaraju u cijelosti uvjetima natječaja, a sve sukladno članku 32. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 23/2004, 101/2004, 39/2006, 63/2008, 125/2010, 102/2011, 83/2012, 10/17).

Prijedlog odluke iz stavka 1. ovog članka dostavlja se Upravnom vijeću davatelja koncesije.

Članak 18.

Protiv odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja i odluke o poništenju može se izjaviti žalba. Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Ulica grada Vukovara 23/V, 10000 Zagreb, pisanom obliku.

Žalba se dostavlja neposredno, putem ovlaštenog davatelja poštanskih usluga ili elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH.

Žalitelj je obavezan primjerak žalbe dostaviti naručitelju u roku za žalbu.

Žalba se izjavljuje u roku od deset dana, i to od dana:

1. objave poziva na nadmetanje, u odnosu na sadržaj poziva ili dokumentacije o nabavi
2. objave obavijesti o ispravku, u odnosu na sadržaj ispravka
3. objave izmjene dokumentacije o nabavi, u odnosu na sadržaj izmjene dokumentacije
4. otvaranja ponuda u odnosu na propuštanje naručitelja da valjano odgovori na pravodobno dostavljen zahtjev dodatne informacije, objašnjenja ili izmjene dokumentacije o nabavi te na postupak otvaranja ponuda
5. primitka odluke o odabiru ili poništenju, u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda, ili razloge poništenja.

Žalitelj koji je propustio izjaviti žalbu u određenoj fazi otvorenog postupka javne nabave nema pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu

Članak 19.

Ugovor o koncesiji ne može se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja. Ako je pokrenut postupak pravne zaštite, ugovor o koncesiji sklapa se kada odluka o davanju koncesije postane izvršna.

Davatelj koncesije odabranom najpovoljnijem ponuditelju nudi sklapanje ugovora o koncesiji najkasnije u roku od 10 dana od isteka razdoblja mirovanja, odnosno 10 dana od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna.

Ugovor o koncesiji sastavlja se u pisanom obliku, a potpisuju ga ovlaštena osoba Davatelja koncesije i odabrani najpovoljniji ponuditelj.

Članak 20.

Davatelj koncesije provodi nadzor nad radom koncesionara u ispunjenju obveza iz ugovora o koncesiji.

Nadzor nad radom koncesionara na koncesioniranom području provode lučki redari davatelja koncesije i povjerenstvo za nadzor rada koncesionara davatelja koncesije osnovano u skladu s općim aktima davatelja koncesije.

Članak 21.

Za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji koncesionar može, uz prethodnu suglasnost davatelja koncesije, s trećim osobama sklopiti podugovore sukladno članku 68. i 69. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17, 107/20).

Ugovor o koncesiji može se, uz pisanu suglasnost davatelja koncesije, prenijeti na treću osobu radi namirenja tražbine založnog vjerovnika kada je koncesija predmet založnog prava u skladu sa Zakonom o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17, 107/20).

Na koncesiji se može, uz pisanu suglasnost davatelja koncesije, osnovati založno pravo samo u korist financijskih institucija radi osiguranja tražbina tih institucija na temelju ugovora o kreditu danog radi provedbe ugovora o koncesiji, a u skladu s odredbama Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17, 107/20).

Članak 22.

Davatelj koncesije provodi nadzor nad radom koncesionara u ispunjenju obveza iz ugovora o koncesiji.

Nadzor nad radom koncesionara na koncesioniranom području provode zaposlenici davatelja koncesije, druge osobe po njegovom nalogu i povjerenstvo davatelja koncesije osnovano u skladu s općim aktima davatelja koncesije. U obavljanju poslova zaposlenici davatelja koncesije i Povjerenstvo obavljaju sve radnje nadzora koncesionara, a osobito:

- ✚ nadzire upotrebljava li, odnosno koristi li koncesionar lučko područje u skladu s ugovorom o koncesiji i zakonu kojim se uređuje pomorsko dobro;
- ✚ nadzire obavlja li koncesionar gospodarsku djelatnost u skladu s ugovorom o koncesiji i studijom opravdanosti davanja koncesije; nadzire ispunjava li koncesionar tijekom cijelog trajanja ugovora o koncesiji osnovne tehničko-tehnološke uvjete za izvršavanje ugovora o koncesiji;
- ✚ nadzire ispunjava li koncesionar tijekom cijelog trajanja ugovora o koncesiji uvjet dovoljnog broja stručno osposobljenih radnika za izvršavanje ugovora o koncesiji;
- ✚ nadzire održava li koncesionar financijska jamstva za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji;
- ✚ nadzire plaća li koncesionar naknadu za koncesiju po dospijeću;
- ✚ nadzire financijska izvješća koncesionara i drugu poslovnu dokumentaciju radi provjere ispravnosti obračuna promjenjivog dijela naknade za koncesiju;
- ✚ obavlja i druge poslove u cilju ostvarenja ciljeva iz zakona kojim se uređuju koncesije i uredbe kojom se uređuje postupak davanja koncesija.

Koncesionar je dužan tijekom cijelog vremena trajanja koncesije omogućiti davatelju koncesije, odnosno njegovim zaposlenicima i predstavnicima, uvid u cjelokupnu poslovnu dokumentaciju koja se odnosi na djelatnost za koju je dana koncesija i neposredan uvid u rad koncesionara u obavljanju djelatnosti za koju je dana koncesija.

Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a biti će objavljena na oglasnoj ploči Županijske lučke uprave Krk.

KLASA: 023-01/24-01/06
URBROJ: 2107-1-5-04-25-118
U Krku, 13. ožujka 2025. godine

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA KRK
Upravno vijeće

Predsjednica Upravnog vijeća
Nada Milošević, mag. iur.

